

ОБЩИНА БОРОВАН

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 10/28.09.2016 г.

за благоустройствен обект

На основание чл. 148, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) се разрешава на:

ОБЩИНА БОРОВАН (в качеството на възложител),
представявана от Кмета – инж. Десислава Димитрова Годорова

да извърши благоустройствени работи съгласно одобрения на 28.09.2016 г. от главния архитект на Община Борован инвестиционен проект във фаза работен проект с части: „Обща“, „Геодезия“, „Водоснабдяване“, „Пътна – Възстановяване на уличната настилка“, „Временна организация и безопасност на движението“, „План за безопасност и здраве“, „План за управление на строителните отпадъци“, „Пожарна безопасност“ за обект:

“Реконструкция на част от водоснабдителните системи на селата Добролево, Сираково, Нивянин и Малорад, община Борован“

с подобекти:

- **“Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Добролево”,**
- **“Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Малорад”,**
- **“Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Нивянин” и**
- **“Реконструкция на част от водоснабдителната система на с. Сираково”;**

Строежът е втора категория съгласно чл.137, ал.1, т.2, б.“б” от ЗУТ (в сила от 31.03.2001г., обн. ДВ, бр. 1 от 2 Януари 2001г.,...изм. и доп. ДВ, бр. 51 от 5 юли 2016г.) и чл. 4, б.“б” от Наредба № 1/30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи (Обн. ДВ, бр. 72 от 15 август 2003г.,... изм. и доп. ДВ, бр. 98 от 11 Декември 2012г.).

Оценка за съответствието със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ- комплексен доклад, изготвен от лицензирана фирма „АЛФА-БИЛД КОНСУЛТИНГ“ ЕООД(свидетелство №ЛК-000789/01.11.12г. на МРРБ), представлявана от управителя Петър Иванов Палазов

Строителството да се извърши при следните условия:

1. Да се извършат предвидените в одобрения проект строително – монтажни работи.
2. Да се сключи договор за изпълнение на строежа със строител, вписан в Централния професионален регистър съгласно чл. 157, ал. 2 от ЗУТ.
3. Преди началото на строителството да се сключи договор за авторски надзор с проектантите съгласно изискванията на чл. 162, ал. 2 от ЗУТ.
4. Да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво при влязло в сила разрешение за строеж и в присъствие на служители от Община Борован по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ.
5. Строителството може да започне след сключване на договор с правоспособна фирма за упражняване на строителен надзор.
6. В 3-дневен срок от съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво да се завери заповедната книга от лицето, упражняващо строителен надзор и да се уведоми в 7-дневен срок писмено общинската администрация и РДНСК.

7. Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели съгласно чл. 157, ал. 5 от ЗУТ.
8. При наличие на подземни комуникации на строителната площадка при изкопните работи следва да присъства представител на съответното експлоатационно дружество или кабелен оператор.
9. Да се опазват от повреди и възстановяват съществуващите подземни и надземни проводни, ПХ, ТСК, съоръжения и постройки, настилки и озеленени площи.
10. Да се спазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.). Ако е неизбежно премахването на знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на Общината за проверка на репеража и определи начина и срок за възстановяване на премахнатия знак.
11. Да се спазват изискванията за безопасност на движението на Наредба №16 (ДВ, бр. 72 /2001 г.)
12. Строителството да се извърши по съгласуван график за разкопаване на улични и тротоарни настилки от органите на „Пожарна и аварийна безопасност”, МВР „Пътна полиция”, „Гражданска защита”, „Спешна медицинска помощ” и Община Борован.
13. Да се оползотвори хумусния земен слой.
14. При извършване на СМР да се осигури селективно разделяне и рециклиране на строителните отпадъци.
15. След издаването на разрешението за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.
16. След издаване на разрешение за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 1, 2, 3 и т. 4 от ЗУТ са недопустими.
17. Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл. 154, ал. 2, т.5, 6, 7 и 8 от ЗУТ, по искане на възложителя, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със Заповед за допълване на издаденото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.
18. Строежът подлежи на въвеждане в експлоатация от компетентния орган по чл. 177 от ЗУТ.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез главния архитект на Община Борован пред началника на РДНСК-Северозападен район в 14-дневен срок от съобщаването му (чл. 149, ал. 3 от ЗУТ).

Главен архитект :.....

/арх. И. Костова/



Налице е положен подпис,
като същият е залепен на
основателна ст. 42, ал. 5 от
Закона за обществените
поръчки (ЗОР), във връзка с
ст. 2 и ст. 23 от Закона за
защита на личните данни
(ЗЗЛД)