

О Б Я В Л Е Н И Е

ОБЩИНА БОРОВАН

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от ЗОС,чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 82, т. 3 вр. чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 4 за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Борован и Решение № 313 по Протокол № 47/27.09.2018 г. на Общински съвет Борован и във връзка със Заповед № РД-18-11/11.01.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК.

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя – общинска собственост при следните условия:

1. Наименование и местонахождение на обекта: Земеделска земя в землището на с. Добролево с обща площ 457.621 дка. /четиристотин петдесет и седем декара шестстотин двадесет и един квадратни метра/, индивидуализирана както следва : Поземлен имот с идентификатор 21600.20.27 с площ 34.152 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.21.8 с площ 10.597 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.21.19 с площ 15.388 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.28.1 с площ 12.085 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.32.17 с площ 16.808 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.32.32 с площ 19.919 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.33.34 с площ 6.026 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.34.13 с площ 25.520 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.36.1 с площ 17.600 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.38.5 с площ 3.297 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.38.7 с площ 6.602 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.40.61 с площ 16.303 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.51.44 с площ 4.213 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.52.43 с площ 3.782 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.53.4 с площ 4.569 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.56.5 с площ 19.879 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.56.17 с площ 31.392 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.61.41 с площ 22.662 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.61.67 с площ 19.821 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.65.2 с площ 15.473 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.72.22 с площ 127.159 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.74.9 с площ 2.383 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.11.20 с площ 1.586 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.30.46 с площ 2.887 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.32.14 с площ 2.431 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.38.2 с площ 2.338 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.38.6 с площ 0.906 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.47.9 с площ 0.364 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.50.21 с площ 2.921 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.52.35 с площ 1.432 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.57.1 с площ 2.519 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.59.53 с площ 1.640 дка, Поземлен имот с идентификатор 21600.11.28 с площ 3.000 дка.

Начална годишна наемна цена от 50 /петдесет/ лева/декар за една стопанска година или общо в размер на 22 881,05 лв /двадесет и две хиляди осемстотин осемдесет и един лева и пет стотинки/, за една стопанска година. Размер на депозита за участие в търга – 2 288,11 лв. /две хиляди двеста осемдесет и осем лева и единадесет стотинки/.

2. Депозит за участие в търга в размер на 2 288,11 лв. /две хиляди двеста осемдесет и осем лева и единадесет стотинки/, платим по следната банкова сметка на Община Борован в ИНВЕСТБАНК АД, ОФИС ВРАЦА, BIC: IORTBGSF; IBAN : BG 60 IORT 7373 3301 6847 00 в срок до 16:00 часа на 02.05.2019 г.
3. Срок за наемане – за 5 (пет) стопански години. Договорът за наем влиза в сила от датата на подписването му, като за първа стопанска година се счита – 2019/2020 г., а за последна стопанска година се счита 2023/2024 г.
4. Място, срок и цена за закупуване на тръжната документация - в сградата на Община Борован до - 16.00 часа на **02.05.2019** г.срещу цена от 100.00 /сто/ лева, платими в брой в касата на Общината ило по сметката на Община Борован в ИНВЕСТБАНК АД, ОФИС ВРАЦА, BIC: IORTBGSF; IBAN: BG 11 IORT 7373 8401 6928 00.
5. Начин на плащане на наемната цена – ежегодно до 31.07 на съответната стопанска година **в касата на Община Борован или по сметката на Община Борован в ИНВЕСТБАНК АД, ОФИС ВРАЦА, BIC: IORTBGSF; IBAN: BG 11 IORT 7373 8401 6928 00**, като:
 - първата годишна наемна цена, достигната на търга, следва да бъде заплатена преди подписване на договора за наем, същата се отнася за стопанската 2019/2020 г., като заплащането и е условие за подписването на договора за наем.
 - всяка следваща годишна наемна цена следва да бъде заплащана до 31.07 на съответната стопанска година.
6. Срок за подаване на предложенията за участие в търга — до 16.00 часа на **02.05.2019** г./ четвъртък / в деловодството на Общината.
7. Срок за извършване на оглед на обекта - до 16.00 часа на **02.05.2019**г. / четвъртък /.
8. Дата, час и място на провеждане на търга: **03.05.2019**г. / петък / от 11:00 часа, в сградата на Общината.

За контакт: Община Борован, обл. Враца, тел. 09147/9302, факс 09147/9200