



ОБЩИНА БОРОВАН

3240 Борован, ул. „Иван Вазов“ №1,
Кмет: (09147) 9330, секретар: (09147) 9318,
e-mail: ob.borovan@borovan.egov.bg;

централа: (09147) 9363
факс: (09147) 9200
www.borovan.bg

ЗАПОВЕД

№ 338 / 14.10 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 вр. чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 97, ал. 3 от Наредба № 4 за реда на придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Борован, утвърден протокол от 11.10.2021 г. на комисия, назначена със Заповед № 335/11.10.2021 г. на Кмета на Община Борован, отразяващ резултатите от проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 14,5 кв.м. /четирнадесет цяло и пет квадратни метра/ на първия етаж в сградата на Кметство с. Добролево, находяща се в УПИ VIII, кв. 5 по плана на с. Добролево, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., съгласно приложена извадка от разпределение на I-вия етаж на сградата на Кметство с. Добролево, предназначено за стоматологичен кабинет, обявен със Заповед № 322/20.09.2021 г. на Илияна Дончовска-Бърдарска - За Кмет на Община Борован съгласно Заповед № 321/17.09.2021 г. на Кмета на Община Борован и в изпълнение на Решение № 241 по Протокол № 27/30.07.2021 г. на Общински съвет - Борован

НАРЕЖДАМ:

I. Обявявам „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА ПОМОЩ ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА – ДР. ДОЙЧИНОВА“ ЕООД, с ЕИК 202679947, със седалище и адрес на управление: обл. София, общ. Столична, гр. София, п.к. 1336, район Люлин, ж.к. „Люлин“, бл. 368, ет. 1, ап. 1, представлявано от Сирма Дойчинова Дойчинова - Управител, чрез Иван Илиев Иванов - пълномощник съгласно пълномощно с рег. № 54 от дата 08.10.2021 г. на Кметски наместник на Кметство с. Сираково - Гриша Иванов Георгиев, общ. Борован, за спечелил участник в процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 14,5 кв.м. /четирнадесет цяло и пет квадратни метра/ на първия етаж в сградата на Кметство с. Добролево, находяща се в УПИ VIII, кв. 5 по плана на с. Добролево, актувана с Акт за публична общинска собственост № 752/03.12.1999 г., съгласно приложена извадка от разпределение на I-вия етаж на сградата на Кметство с. Добролево, предназначено за стоматологичен кабинет, при достигната месечна тръжна наемна цена в размер на 43,50 лв. /четиридесет и три лева и петдесет стотинки/ без ДДС.

II. Определям условия на плащане, съгласно утвърдената тръжна документация, а именно:

Начин на плащане на наемната цена – на равни месечни вноски, всяка от по 43,50 лв. /четиридесет и три лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 52,20 лв. /петдесет и два лева и двадесет стотинки/ с ДДС в касата на Община Борован или по сметката на Община Борован в ИНВЕСТБАНК АД, ОФИС ВРАЦА, BIC: IORTBGSF; IBAN: BG 11 IORT 7373 8401 6928 00, като:

т.1. Първата месечна наемна вноска в размер на 43,50 лв. /четиридесет и три лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 52,20 лв. /петдесет и два лева и двадесет стотинки/ с ДДС да се погаси чрез прихващане на внесения депозит за участие в търга в размер на 52,20 лв. /петдесет и два лева и двадесет стотинки/, което прихващане да се извърши в деня на подписване на договора за наем, да се отчете като плащане за месеца, в който той се сключва и да е пропорционално на броя календарни дни от датата на сключване на договора до последния календарен ден от този месец включително.

т.2. Всяка следваща месечна наемна вноска следва да бъде заплащана до последния работен ден на месеца, за който се отнася като, ако след прихващането по предходната точка остане неусвоена сума от депозита за участие в търга, този остатък се прихваща от втората и следващи месечни наемни вноски до пълното му усвояване, като ако той се окаже недостатъчен за пълно погасяване на съответната месечна наемна вноска разликата се доплаща от спечелилия търга участник. След изчерпване на внесенния депозит за участие в търга всички следващи месечни наемни вноски се заплащат в пълен размер - **43,50 лв. /четиридесет и три лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 52,20 лв. /петдесет и два лева и двадесет стотинки/ с ДДС на месец.**

III. Договорът за отдаване под наем на цитираното в т. I помещение, обект на търга, следва да бъде сключен в 7-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Договорът се сключва за срок от 5 /пет/ години. Вписването на договора се извършва от наемателя, който представя три екземпляра от вписания договор в дирекция „ФСПДАО и Главен счетоводител“ и на главен експерт „Управление на собствеността“ при Община Борован.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица по реда на АПК.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на служителите за сведение и изпълнение.

Копие от настоящата заповед да се постави на информационното табло за обявления на Община Борован, както и да се публикува на интернет страницата на Община Борован.

Заповедта подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез административния орган пред Административния съд, компетентен да разгледа спора съгласно разпоредбата на чл. 133 от АПК.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

КМЕТ НА ОБЩИНА БОРОВАН:
Инж. ДЕСИСЛАВА ТОДОРОВА